

İLAN
ERGANİ BELEDİYESİNDEN
KİRAYA VERİLECEK İŞ YERLERİ

Sıra No	İş Yerinin Bulunduğu Adres	İş Yerinin Yüzölçümü(m ²)	Kiralama Süresi	Tahmin Edilen Yıllık Kira Bedeli(TL)	Geçici Teminat (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Şirinevler Mah. Garaj Sok. No: 2HD Ergani	97	1(Bir) Yıl	26.333,33	790,00	29.04.2025	09:00
2	Şirinevler Mah. Garaj Sok. No: 2HC Ergani	29,30	1(Bir) Yıl	13.000,00	390,00	29.04.2025	09:15
3	Şirinevler Mah. Garaj Sok. No: 2HB Ergani	34	1(Bir) Yıl	15.333,33	460,00	29.04.2025	09:30
4	Şirinevler Mah. Garaj Sok. No: 2HA Ergani	13,21	1(Bir) Yıl	6.500,00	195,00	29.04.2025	09:45
5	Şirinevler Mah. Garaj Sok. No: 2H Ergani	49	1(Bir) Yıl	20.166,67	605,00	29.04.2025	10:00
6	Şirinevler Mah. Garaj Sok. No: 2KB Ergani	22,70	1(Bir) Yıl	5.166,67	155,00	29.04.2025	10:15
7	Şirinevler Mah. Garaj Sok. No: 2K Ergani	57	1(Bir) Yıl	12.833,33	385,00	29.04.2025	10:30
8	Şirinevler Mah. Garaj Sok. No: 2L Ergani	27,45	1(Bir) Yıl	7.500,00	225,00	29.04.2025	10:45
9	Şirinevler Mah. Garaj Sok. No: 2C Ergani	29	1(Bir) Yıl	13.166,67	395,00	29.04.2025	11:00
10	Şirinevler Mah. Garaj Sok. No: 2D Ergani	18	1(Bir) Yıl	8.666,67	260,00	29.04.2025	11:15
11	Şirinevler Mah. Garaj Sok. No: 2E Ergani	22,30	1(Bir) Yıl	10.566,67	317,00	29.04.2025	11:30
12	Şirinevler Mah. Garaj Sok. No: 2F Ergani	24,20	1(Bir) Yıl	10.600,00	318,00	29.04.2025	11:45
13	Şirinevler Mah. Garaj Sok. No: 2/2 Ergani Adresinde bulunan (WC)	26	1(Bir) Yıl	41.666,67	1.250,00	29.04.2025	13:00
14	Aziziye Mah. Uzun Çarşı Sok. No: 11/A Ergani	Üst Kat 36 m2 depo, zemin kat 17 m2 iş yeri	1(Bir) Yıl	25.333,33	760,00	29.04.2025	13:15
15	Aziziye Mah. Uzun Çarşı Sok. No: 11/B Ergani	17	1(Bir) Yıl	17.666,67	530,00	29.04.2025	13:30

1-Yukarıda nitelikleri belirtilen 15 adet Ergani Belediyesine ait iş yeri hizasında yazılı gün ve saatte 2886 sayılı Yasanın 45. Maddesi gereğince Açık Teklif Usulü (açık artırma) ile Ergani Belediye Başkanlığı Encümen Toplantı Salonunda kiraya verme ihalesi yapılacaktır.

2-İhaleye katılmak isteyen isteklilerin ihale saatine kadar;

a)Geçici teminatın yatırıldığına dair Makbuzun; (Tedavüldeki Türk parası, Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları (Banka Teminat Mektubunun verilmesi halinde Teminat Mektubunun Geçici, Süresiz, Limit içi olması ve Teyit yazısının da ibrazı gerekir.) Hazine Müsteşarlığınca İhraç edilen Devlet İç Borçlanma Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler), geçici teminat Belediyenin Anlaşmalı Bankası olan (Halk Bankası Ergani Şubesi,Ergani Belediyesi Teminat hesabı: TR 51 0001 2009 3220 0007 0000 09 nolu hesaba yatırılacaktır.

b)İhale tarihinden en fazla bir ay önceki tarih esas alınarak Adli sicilden veya nüfusa kayıtlı olduğu yerdeki Cumhuriyet Savcılığından hırsızlık,dolandırıcılık, sahtecilik, rüşvet, zimmet ve hileli iflas gibi yüz kızartıcı suçlardan suç kaydının olmadığına dair belge getirmek.

c) Gelir veya kurumlar vergisi borcu olmadığına dair ilgili Vergi Dairesinden ihale tarihi öncesindeki son bir ay içinde alınmış belge

d) Şartname bedelini yatırdığına dair makbuzu (Şartname tahsilat servisine yatırılan 100.00 TL lik makbuz karşılığında İhale –Veri Hazırlama Odasından temin edebilirler.)

e) Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünden alınan Belediyemize ihale tarihinden önce son 15 gün içerisinde alınmış herhangi bir borcu olmadığına dair yazı

f) Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi,

g)Tebliğat için Türkiye ‘de adres göstermeleri

h) Gerçek kişilerin T.C Kimlik numarasını bildirmeleri ile nüfus cüzdanı suretini vermeleri, tüzel kişilerin vergi kimlik numarasını bildirmeleri,

ı) Özel Hukuk tüzel kişilerinin, İdare merkezlerinin bulunduğu yer Mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu, Ticaret ve Sanayi Odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik, adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi ihale saatine kadar vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeleri vermeleri,

3-Geçici teminat bedeli, 2886 DİK göre tahmin edilen bedelin(Toplam kiralama süresi bedelinin) % 3' ü oranında alınacaktır.

4- Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 D.İ.K. 37.maddesine uygun olarak hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce komisyona ulaşması şarttır.Postadaki gecikmeler dikkate alınmayacaktır.

5- Kiraya verilecek iş yerlerinin yıllık kira bedeli (ihale bedeli) sözleşme yapılmadan önce peşin ödenecektir.

6-Bilumum vergi, harç ve sözleşme gideri ihaleyi alana aittir.

7-Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.